



КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

М 1:25000

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
**КУРГАНИНСКИЙ
РАЙОН**
ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ
И ЗАСТРОЙКИ
ОКТЯБРЬСКОГО
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАНИЦЫ

- Граница муниципального района
- Граница сельского поселения
- Граница населенного пункта

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- улицы, площади
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
- Автомобильные дороги местного значения

ЗЕМЛИ ПО КАТЕГОРИЯМ

- Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- Ж** — зона индивидуальной жилой застройки
- Ж-КБ** — зона жилищно-коммунальной застройки повышенной плотности
- Ж-Р** — резервная зона с приоритетным размещением жилой застройки

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ И КОММЕРЧЕСКИЕ ЗОНЫ

- Ц-1** — зона обслуживания и деловой активности

СПЕЦИАЛЬНЫЕ ОБСЛУЖИВАЮЩИЕ ЗОНЫ

- ЦЗ** — зона учреждений здравоохранения
- ЦУ** — зона высших, средних учебных заведений, детских дошкольных учреждений
- ЦС** — зона спортивных сооружений

ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

- ИТ-1** — зона инженерной инфраструктуры
- ИТ-2** — зона транспортной инфраструктуры

СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЕ ЗОНЫ

- СХ-1** — зона сельскохозяйственных угодий
- СХ-2** — зона сельскохозяйственных предприятий
- СХ-3** — зона сельскохозяйственного назначения
- СХ-4** — зона сельскохозяйственного использования, зарезервированная под размещение производственных объектов

РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ

- Р** — зона рекреационного назначения

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

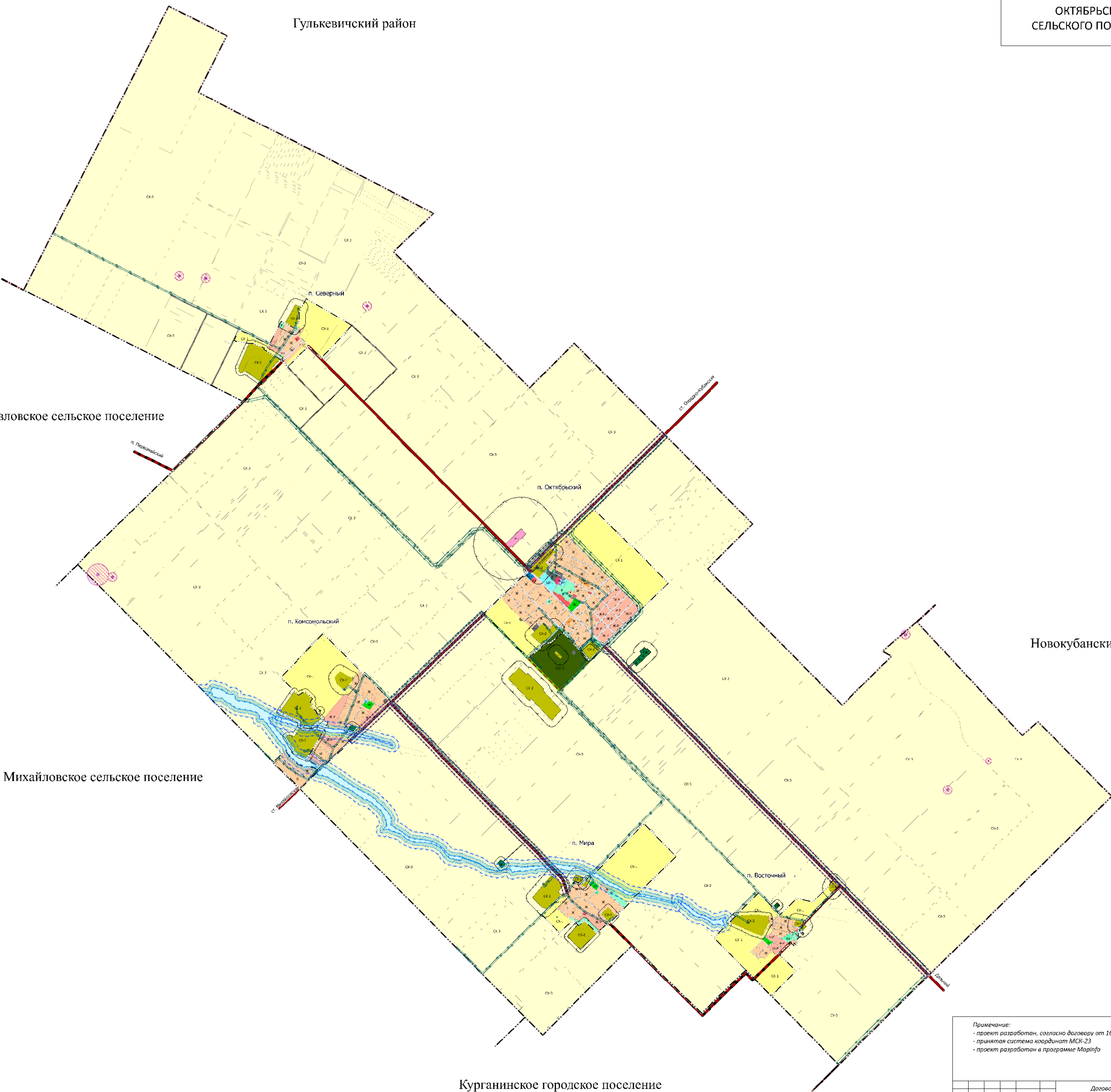
- СН-1** — зона кладбищ
- СН-2** — зона размещения отходов потребления

ЗОНЫ СОСОБНЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Придорожная полоса
- Охранная зона объектов электросетевого хозяйства
- Санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов
- Охранная зона объектов культурного наследия
- Граница территории объекта культурного наследия

ИНЫЕ ТЕРРИТОРИИ

- Водные объекты
- Территории, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются



Примечание:
- проект разработан, согласно договору от 16.03.2021 №Ф.2021.037
- принятая система координат МСК-23
- проект разработан в программе MapInfo

Договор от 16.03.2021 №Ф.2021.037					
Правила землепользования и застройки Октябрьского сельского поселения Курганинского района					
Имя	Имя	Имя	Имя	Имя	Имя
Директор	Гуляков	Гуляков	Гуляков	Гуляков	Гуляков
Гендир	Гуляков	Гуляков	Гуляков	Гуляков	Гуляков
Гендир	Гуляков	Гуляков	Гуляков	Гуляков	Гуляков
Вед.пр.	Гуляков	Гуляков	Гуляков	Гуляков	Гуляков
Вед.инженер	Гуляков	Гуляков	Гуляков	Гуляков	Гуляков
Правила землепользования и застройки				экземпляр	лист
Карта градостроительного зонирования Октябрьского сельского поселения М 1:25 000				1	5
ООО "Геокадстр"				пгт.Мостовской 2021 г.	